

Số: 288/TM-CN

Sơn La, ngày 19 tháng 05 năm 2026

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý công ty

*Căn cứ Quyết định số 467/2025/QĐ-NSL-HĐQT ngày 27/06/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần cấp nước Sơn La về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: Cải tạo sửa chữa mạng lưới cấp nước khu vực bản Hẹ, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.*

Công ty cổ phần cấp nước Sơn La đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu như sau:

### 1. Thông tin chung về gói thầu:

- Tên gói thầu: Dịch vụ tư vấn Khảo sát – Thiết kế.
- Mục tiêu: Để thực hiện công việc: Cải tạo sửa chữa mạng lưới cấp nước khu vực bản Hẹ, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La

### 2. Yêu cầu về dịch vụ:

- Tên hàng hóa/dịch vụ: Dịch vụ tư vấn Khảo sát – Thiết kế [Bảng kê nhiệm vụ khảo sát thiết kế kèm theo]
- Mô tả dịch vụ:
  - + Lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng theo quy định tại Điều 31 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
  - + Đo lưới khống chế mặt bằng, đường chuyền cấp II, bộ thiết bị GPS
  - + Đo khống chế độ cao thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình III
  - + Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/1.000, đường đồng mức 1m, cấp địa hình III
  - + Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình III
  - + Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn; cấp địa hình III
  - + Thu thập và phân tích số liệu, tài liệu đã có
  - + Thực hiện toàn bộ các công việc có liên quan để phục vụ công tác khảo sát theo nhiệm vụ khảo sát được chủ đầu tư phê duyệt theo quy định
  - + Xử lý số liệu và lập báo cáo kết quả khảo sát xây dựng
  - + Các công việc khảo sát xây dựng khác

- + Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng theo quy định tại Điều 33 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
- + Các bản đồ địa hình, bản đồ địa chất công trình, bản đồ địa chất thủy văn, bản vẽ hiện trạng công trình xây dựng, các mặt cắt địa hình, mặt cắt địa chất
- + Lập phương án kỹ thuật thiết kế xây dựng theo quy định tại Điều 37- 40 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
- + Thu thập và phân tích số liệu, tài liệu đã có
- + Thực hiện toàn bộ các công việc có liên quan để phục vụ công tác thiết kế theo nhiệm vụ thiết kế được chủ đầu tư phê duyệt theo quy định
- + Xử lý số liệu và lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
- + Lập: Hồ sơ dự toán, Báo cáo KTKT, Thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công
- Yêu cầu nhà thầu cung cấp danh sách khách hàng và dự án đã cung cấp trong 3 năm gần nhất. Đánh giá dựa trên quy mô và tính chất của các dự án. Ưu tiên các nhà thầu có kinh nghiệm cung cấp cho các dự án lớn, dự án trọng điểm.
- Yêu cầu về bảo hành/bảo trì.

### **3. Yêu cầu về báo giá của nhà thầu:**

- Đơn giá: Đơn giá chi tiết cho từng hàng hóa, dịch vụ cụ thể
- Tổng giá trị: ``
- Đồng tiền chào giá: ``
- Hiệu lực báo giá: `` kể từ ngày nộp báo giá.
- Điều khoản thanh toán: ``
- Thời gian giao hàng/Thực hiện dịch vụ: ``

### **4. Hồ sơ mời chào giá bao gồm:**

- Thư mời chào hàng cạnh tranh (được đẩy lên *Tài trên trang Web của Công ty theo đường link <https://capnuocsonla.vn/>*)
- Đề cương nhiệm vụ Khảo sát – Thiết kế công trình: cải tạo, sửa chữa mạng lưới cấp nước khu vực bản Hẹo, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La

### **5. Thời hạn nộp hồ sơ chào giá**

- Thời hạn nộp hồ sơ chào giá trước 16h00 ngày 25/05/2026
- Tại văn phòng Công ty cổ phần cấp nước Sơn La
- Địa chỉ: Số 55, Tổ 5, phường Tô hiệu, tỉnh Sơn La.
- Số điện thoại liên hệ: Ông Lương Thế Tân : 0335020911

- Hình thức nộp: Qua đường công văn hoặc gửi trực tiếp có xác nhận tiếp nhận hồ sơ

Công ty cổ phần cấp nước Sơn la kính mời đơn vị quan tâm nộp hồ sơ chào giá theo thời gian và địa điểm đã nêu.

Xin trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT; Phòng/Ban(Cty).

**TỔNG GIÁM ĐỐC**   
  
**Trần Quyết Chiến**

## ĐỀ CƯƠNG NHIỆM VỤ KHẢO SÁT - THIẾT KẾ

### I. Giới thiệu chung về công trình

**1. Tên công trình:** Cải tạo sửa chữa mạng lưới cấp nước khu vực bản Hẹo, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.

### 2. Tổ chức quản lý thực hiện công trình

Thực hiện đầu tư theo phương thức BOO (Xây dựng - Sở hữu và Kinh doanh).

Tên nhà đầu tư, Chủ đầu tư: Công ty cổ phần cấp nước Sơn La

Chủ đầu tư trực tiếp tổ chức, quản lý, thực hiện dự án.

### 3. Thông tin công trình

#### a. Địa điểm thực hiện công trình

Phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.

+ Vị trí xây dựng đường ống truyền tải nước sạch chủ yếu chạy dọc theo mép đường giao thông, vỉa hè và mép đường dân sinh.

**b. Loại công trình:** Công trình hạ tầng kỹ thuật.

**c. Cấp công trình:** Cấp IV.

### 4. Sơ bộ nội dung, mục tiêu, thời gian thực hiện công trình

#### Quy mô và nội dung công trình:

Hiện nay, 22 hộ dân khu vực Noong Hẹa, bản Hẹo nằm trong địa bàn cấp nước của Công ty phải lấy nước gián tiếp qua hệ thống cấp nước tập trung của bản, không đảm bảo lưu lượng, áp lực. Ngoài ra, 50 hộ dân nằm trong ngõ 35 Nguyễn Trãi thuộc BL08 hiện đang sử dụng nước với tình trạng thiếu áp lực do vị trí nằm ở cuối tuyến, Tình trạng thiếu nước sinh hoạt xảy ra thường xuyên vào các giờ cao điểm do nhu cầu sử dụng nước đồng loạt tăng cao nên đề xuất lắp đặt tuyến ống truyền tải HDPE D110 và tuyến ống phân phối HDPE D63 cấp nước cho các hộ dân khu vực Noong Hẹa đấu nối vào mạng lưới cấp nước HDPE D50 hiện có.

#### Mục tiêu công trình:

##### Mục tiêu ngắn hạn:

+ Đảm bảo cấp nước đầy đủ, liên tục về lưu lượng, áp lực cấp nước cho các hộ dân trong khu vực.

+ Tăng hiệu quả quản lý mạng lưới, thuận lợi trong quá trình vận hành và phát triển mới khách hàng

##### Mục tiêu lâu dài của dự án:

+ Cấp nước an toàn, đến năm 2030, phần đầu 100% dân cư vùng dự án được cấp nước được sử dụng nước sạch, với tiêu chuẩn cấp nước 150 l/ng.ngđ.

+ Đảm bảo nước sạch ổn định cho nhu cầu sản xuất sinh hoạt của vùng dự án. Nguồn nước lấy từ các trạm hiện có, Tạo nguồn cấp nước sinh hoạt cho các hộ khách hàng trong khu vực.

**Phạm vi Cấp nước:** Bao gồm toàn bộ địa bàn dịch vụ của công ty tại khu vực Noong Hủa, bản Hẹo và cá hộ dân thuộc ngõ 35 Nguyễn Trãi, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.

## 5. Các hạng mục đầu tư chính

### Tuyến ống truyền tải nước sạch.

Đầu tư mới tuyến ống truyền tải HDPE DN110; L=385m và HDPE DN63; L=500m nối từ đường ống truyền tải D150 cuối đường Lý Tự Trọng kết nối với ống HDPE DN50; L= 850m (đã có) và ống HDPE D40 thuộc BL08. đảm bảo đủ lưu lượng cũng như áp lực cấp nước lên điểm bất lợi, tăng hiệu quả quản lý mạng lưới, thuận lợi trong quá trình vận hành phân vùng tách mạng giữa các trạm.

## 6. Tổng vốn (Khái toán) của công trình là:

STT	Nội dung diễn giải	Giá trị đầu tư
<b>I</b>	<b>Chi phí xây dựng</b>	428.000.000
1	Chi phí vật tư	154.000.000
2	Chi phí xây lắp	274.000.000
<b>III</b>	<b>Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng</b>	66.000.000
<b>V</b>	<b>Chi phí dự phòng (10%)</b>	50.000.000
	<b>Tổng giá trị đầu tư</b>	<b>544.000.000</b>

## II. Mô tả sơ bộ về nội dung dịch vụ tư vấn

Phạm vi công việc dịch vụ tư vấn: Tư vấn khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công.

Bên B phải thực hiện phạm vi công việc đáp ứng được yêu cầu của Bên A, tuân thủ quy trình của bên A; tuân thủ các quy định hiện hành của nhà nước và các tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm chuyên ngành liên quan khác.

Phạm vi công việc dịch vụ tư vấn bao gồm nhưng không giới hạn bởi các công việc như sau:

**Thành phần nội dung khảo sát:** Khảo sát lắp đặt tuyến ống HDPE D110; L=385m và HDPE D63; L=500m

- Lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng theo quy định tại Điều 31 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP

- Đo lưới khống chế mặt bằng, đường chuyền cấp II, bộ thiết bị GPS

- Đo khống chế độ cao thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình III

- Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/1.000, đường đồng mức 1m, cấp địa hình III

- Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình III

- Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn; cấp địa hình III

- Thu thập và phân tích số liệu, tài liệu đã có

- Thực hiện toàn bộ các công việc có liên quan để phục vụ công tác khảo sát theo nhiệm vụ khảo sát được chủ đầu tư phê duyệt theo quy định

- Xử lý số liệu và lập báo cáo kết quả khảo sát xây dựng

- Các công việc khảo sát xây dựng khác

- Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng theo quy định tại Điều 33 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP

- Các bản đồ địa hình, bản đồ địa chất công trình, bản đồ địa chất thủy văn, bản vẽ hiện trạng công trình xây dựng, các mặt cắt địa hình, mặt cắt địa chất

**Thành phần nội dung Báo cáo kinh tế kỹ thuật:**

- Lập phương án kỹ thuật thiết kế xây dựng theo quy định tại Điều 37- 40 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP

- Thu thập và phân tích số liệu, tài liệu đã có

- Thực hiện toàn bộ các công việc có liên quan để phục vụ công tác thiết kế theo nhiệm vụ thiết kế được chủ đầu tư phê duyệt theo quy định

- Xử lý số liệu và lập báo cáo kinh tế kỹ thuật

- Lập: Hồ sơ dự toán, Báo cáo KTKT, Thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công

- Đơn vị tư vấn tiến hành lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật tuân thủ và phù hợp Luật Xây dựng số 62/2020/QH14, đảm bảo đạt được mục tiêu của dự án, đảm bảo sự đồng bộ giữa các công trình khi đưa vào khai thác, sử dụng và đủ điều kiện thực hiện các bước tiếp theo.

- Dự toán đảm bảo phù hợp với khối lượng xây dựng và áp dụng các định mức, đơn giá, chế độ, chính sách hiện hành của Nhà nước và tỉnh Sơn La và các quy định khác có liên quan