

## **THƯ MỜI QUAN TÂM**

Kính gửi: Công ty TNHH PN

(Địa chỉ: Số nhà 02, ngõ bản Nà Cạn, đường Lê Duẩn, tổ 10, Phường Chiềng Sinh, Thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La)

Căn cứ Quyết định số 214/2025/QĐ-NSL-HĐQT ngày 04/04/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần cấp nước Sơn La về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: Cải tạo sửa chữa mạng lưới cấp nước khu vực thị trấn Mường Giăng, huyện Quỳnh Nhai, tỉnh Sơn La.

Công ty cổ phần cấp nước Sơn La đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: Tư vấn khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công.

### **Nội dung yêu cầu:**

Hồ sơ chào giá gồm 2 phần: Kỹ thuật và Tài chính. Nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật sẽ được xem xét tài chính, qua đó Chủ đầu tư sẽ lựa chọn Nhà thầu đáp ứng tốt nhất các yêu cầu (kỹ thuật và tài chính được nhà thầu gửi tới bên mời tại cùng thời điểm).

Các nhà thầu trong quá trình chào giá muốn làm rõ các vấn đề về hồ sơ chào giá đề nghị liên lạc với Chủ đầu tư: (Đồng chí: Nguyễn Văn Bá – Phó tổng giám đốc Công ty).

Các vấn đề về bổ sung, hiệu chỉnh, Chủ đầu tư chỉ làm việc với Nhà thầu trúng giá để xem xét, quyết định.

### **1. Yêu cầu về kỹ thuật**

- Số năm kinh nghiệm tham gia tư vấn các công trình hạ tầng kỹ thuật (cấp nước) được thể hiện trong giấy phép đăng ký doanh nghiệp  $\geq 03$  năm;
- Số lượng tối thiểu các hợp đồng tương tự  $\geq 2$  hợp đồng trong vòng 03 năm trở lại đây;

### **2. Yêu cầu về giá**

- Giá chào của nhà thầu phải bao gồm đầy đủ các chi phí để thực hiện công việc thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi
- Bảng chào giá của các nhà thầu phải tuân thủ theo quy định hiện hành

### **3. Các yêu cầu khác**

Bên chào giá mời tất cả các đơn vị có khả năng và quan tâm dự án gửi hồ theo địa chỉ:

- Nơi nhận: Công ty cổ phần cấp nước Sơn La
- Địa chỉ: Số 55, Tổ 5, phường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.
- Số điện thoại liên hệ: Ông Nguyễn Văn Bá : 0914.334.068

**4. Hồ sơ mời chào giá bao gồm:**

- Thư mời (được gửi trực tiếp đến nhà thầu)
- Đề cương nhiệm vụ (đính kèm thư mời chào hàng cạnh tranh, được gửi trực tiếp đến nhà thầu)

**5. Thời hạn nộp hồ sơ chào giá**

**Thời hạn nộp hồ sơ chào giá trước 16h00 ngày 22/05/2025**

Công ty cổ phần cấp nước Sơn la kính mời các đơn vị quan tâm nộp hồ sơ chào giá theo thời gian và địa điểm đã nêu.

Xin trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT; Ban QLDA(Cty).



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Trần Quyết Chiến**

## **ĐỀ CƯƠNG NHIỆM VỤ KHẢO SÁT - THIẾT KẾ**

### **I. Giới thiệu chung về dự án**

**1. Tên Công trình:** Cải tạo sửa chữa mạng lưới cấp nước khu vực thị trấn Mường Giàng, huyện Quỳnh Nhai, tỉnh Sơn La.

### **2. Tổ chức quản lý thực hiện dự án**

Thực hiện đầu tư theo phương thức BOO (Xây dựng - Sở hữu và Kinh doanh).

Tên nhà đầu tư, Chủ đầu tư: Công ty cổ phần cấp nước Sơn La

Chủ đầu tư trực tiếp tổ chức, quản lý, thực hiện dự án.

### **3. Thông tin dự án**

#### **a. Địa điểm thực hiện dự án**

- Thị trấn Mường Giàng, huyện Quỳnh Nhai, tỉnh Sơn La.

- Vị trí xây dựng đường ống truyền tải nước sạch chủ yếu chạy dọc theo mép đường giao thông, vỉa hè và mép đường dân sinh.

**b. Loại công trình:** Công trình hạ tầng kỹ thuật.

**c. Cấp công trình:** Cấp IV.

### **4. Sơ bộ nội dung, mục tiêu, thời gian thực hiện dự án**

#### **Quy mô và nội dung dự án:**

Hiện trạng tuyến ống truyền tải bằng ống HDPE D110mm (Từ gốc Block 1 đến Chợ Phiêng Nèn), đoạn ống D110mm, đặc biệt một số đoạn nằm trong đất của các hộ dân, nền đường, trường học do dân san lấp mặt bằng nên nhiều chỗ nằm sâu 3-3,5m. Đến nay tuyến ống đã sây ra tình trạng bị rò rỉ dẫn đến bị sâm thực nước thải, dầu nhớt từ cống rãnh vào ống nên không đảm bảo về chất lượng nước cấp cho khách hàng.

ống HDPE D63, D40mm ( Từ gốc Block 19 đến góc Chợ Bệnh Viện ) tuyến ống được thi công lắp đặt và đưa vào vận hành từ 2008 có tỷ lệ thất thoát vào khoảng 20%; đơn vị thường xuyên phải sửa chữa đấu nối mang sông lại rất khoá khăn trong công tác chống thất thoát.

Ban QLDA kính đề nghị: Cải tạo, sửa chữa lắp đặt mới tuyến ống truyền tải và phân phối bằng nhựa HDPE D110mm từ đồng hồ tổng gốc Block 1 (QL6) đến Chợ Phiêng Nèn, ống HDPE D63mm (từ gốc block 19 đến góc Chợ Bệnh Viện) do ống dài từ năm 2008 nằm sâu đã xuống cấp nên thay thế cải tạo nhằm mục đích tăng khả năng truyền tải

#### **Mục tiêu dự án:**

##### **Mục tiêu ngắn hạn:**

+ Đảm bảo đủ lưu lượng, áp lực cấp nước lên điểm bất lợi, tăng lưu lượng truyền tải.

+ Tăng hiệu quả quản lý mạng lưới, thuận lợi trong quá trình vận hành và phát triển mới khách hàng

*Mục tiêu lâu dài của dự án:*

+ Để đảm bảo đủ áp lực cấp nước lên điểm bắt lợi, lưu lượng và chất lượng cấp nước cho khu vực Phiêng Nèn, block 19, block 5 thị trấn Mường Giàng.

+ Tăng hiệu quả quản lý mạng lưới, thuận lợi trong quá trình vận hành cũng như phát triển mới khách hàng.

Tăng hiệu quả quản lý mạng lưới, thuận lợi trong quá trình vận hành cũng như phát triển mới khách hàng

**Phạm vi Cấp nước:** Bao gồm toàn bộ địa bàn dịch vụ của công ty tại thị trấn Mường Giàng huyện Quỳnh Nhai, Tỉnh Sơn La

**Nguồn nước:**

- Trạm cấp nước quỳnh nhai, nguồn nước mớ công suất 1800m<sup>3</sup>/ngđ

## 5. Các hạng mục đầu tư chính

### Tuyến ống truyền tải nước sạch.

- Thay thế ống nhựa HDPE DN110mm chiều dài L= 640m

- Thay thế ống nhựa HDPE DN63mm chiều dài L= 100m

- Thay thế ống nhựa HDPE DN40mm chiều dài L= 400m

\*. Giải pháp kỹ thuật thi công:

- Đào mương 0.4x0.55m lắp đặt tuyến ống truyền tải bằng nhựa HDPE DN110mm, chiều dài L = 640m.

- Đào mương 0.3x0.3m lắp đặt tuyến ống truyền tải bằng nhựa HDPE DN40mm,D63 chiều dài L = 500m

- Xây dựng hố van, hoàn trả đường bê tông.

- Lắp đặt phụ kiện đầu nối, xây dựng hố van xả khí, xả cặn dọc tuyến

## 6. Tổng vốn (Khái toán) của dự án là:

| STT | Nội dung diễn giải                                                         | Giá trị đầu tư     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| I   | Phần xây dựng:                                                             |                    |
| 1   | Tuyến ống truyền tải nước sạch HDPE D160mm,và tuyến ống phân phối D63, D40 | 569.000.000        |
| II  | Chi phí tư vấn:                                                            | 73.000.000         |
| 1   | Chi phí dự phòng (5%)                                                      | 33.000.000         |
|     | <b>Tổng giá trị đầu tư:</b>                                                | <b>675.000.000</b> |

## **II. Mô tả sơ bộ về nội dung dịch vụ tư vấn**

Phạm vi công việc dịch vụ tư vấn: Tư vấn khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công.

Bên B phải thực hiện phạm vi công việc đáp ứng được yêu cầu của Bên A, tuân thủ quy trình của bên A; tuân thủ các quy định hiện hành của nhà nước và các tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm chuyên ngành liên quan khác.

Phạm vi công việc dịch vụ tư vấn bao gồm nhưng không giới hạn bởi các công việc như sau:

**Thành phần nội dung khảo sát:** Khảo sát lắp đặt tuyến ống, chiều dài 1500m:

- Lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng theo quy định tại Điều 31 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
- Đo lưới khống chế mặt bằng, đường chuyên cấp II, bộ thiết bị GPS
- Đo khống chế độ cao thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình III
- Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/1.000, đường đồng mức 1m, cấp địa hình III
- Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình III
- Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn; cấp địa hình III
- Thu thập và phân tích số liệu, tài liệu đã có
- Thực hiện toàn bộ các công việc có liên quan để phục vụ công tác khảo sát theo nhiệm vụ khảo sát được chủ đầu tư phê duyệt theo quy định
- Xử lý số liệu và lập báo cáo kết quả khảo sát xây dựng
- Các công việc khảo sát xây dựng khác
- Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng theo quy định tại Điều 33 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
- Các bản đồ địa hình, bản đồ địa chất công trình, bản đồ địa chất thủy văn, bản vẽ hiện trạng công trình xây dựng, các mặt cắt địa hình, mặt cắt địa chất

**Thành phần nội dung Báo cáo kinh tế kỹ thuật:**

- Lập phương án kỹ thuật thiết kế xây dựng theo quy định tại Điều 37- 40 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
- Thu thập và phân tích số liệu, tài liệu đã có
- Thực hiện toàn bộ các công việc có liên quan để phục vụ công tác thiết kế theo nhiệm vụ thiết kế được chủ đầu tư phê duyệt theo quy định
- Xử lý số liệu và lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
- Lập: Hồ sơ dự toán, Báo cáo KTKT, Thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công
- Đơn vị tư vấn tiến hành lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật tuân thủ và phù hợp Luật Xây dựng số 62/2020/QH14, đảm bảo đạt được mục tiêu của dự án, đảm

bảo sự đồng bộ giữa các công trình khi đưa vào khai thác, sử dụng và đủ điều kiện thực hiện các bước tiếp theo.

- Dự toán đảm bảo phù hợp với khối lượng xây dựng và áp dụng các định mức, đơn giá, chế độ, chính sách hiện hành của Nhà nước và tỉnh Sơn La và các quy định khác có liên quan